

DENUNCIA PER LA REGISTRAZIONE TELEMATICA DEI CONTRATTI DI LOCAZIONE DI BENI IMMOBILI AD USO ABITATIVO E RELATIVE PERTINENZE ED ESERCIZIO DELL'OPZIONE PER LA CEDOLARE SECCA

(Articolo 3 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23)

RISERVATO AI SERVIZI TELEMATICI DELL'AGENZIA DELLE ENTRATE

DATA DI REGISTRAZIONE DEL CONTRATTO _____ ESTREMI ATTO _____
 PROT. TELEMATICO _____ ID. TELEMATICO DEL CONTRATTO _____

DIREZIONE PROVINCIALE DI _____ UFFICIO TERRITORIALE DI _____ Eventi eccezionali

LOCATORE

DATI DEL LOCATORE

FIRMATARIO DELLA DENUNCIA

L1

Codice fiscale _____
 Cognome _____ Nome _____
 Data di nascita _____ Sesso (M/F) _____ Comune (o Stato estero) di nascita _____ Provincia (sigla) _____
giorno mese anno

Il sottoscritto dichiara la finalità abitativa della locazione degli immobili sotto indicati e dichiara di optare per il regime della cedolare secca alle condizioni previste dall'art. 3 del D.Lgs. 14 marzo 2011, n. 23

FIRMA _____

DATI DEL LOCATORE

FIRMATARIO DELLA DENUNCIA

L2

Codice fiscale _____
 Cognome _____ Nome _____
 Data di nascita _____ Sesso (M/F) _____ Comune (o Stato estero) di nascita _____ Provincia (sigla) _____
giorno mese anno

Il sottoscritto dichiara la finalità abitativa della locazione degli immobili sotto indicati e dichiara di optare per il regime della cedolare secca alle condizioni previste dall'art. 3 del D.Lgs. 14 marzo 2011, n. 23

FIRMA _____

DATI DEL LOCATORE

FIRMATARIO DELLA DENUNCIA

L3

Codice fiscale _____
 Cognome _____ Nome _____
 Data di nascita _____ Sesso (M/F) _____ Comune (o Stato estero) di nascita _____ Provincia (sigla) _____
giorno mese anno

Il sottoscritto dichiara la finalità abitativa della locazione degli immobili sotto indicati e dichiara di optare per il regime della cedolare secca alle condizioni previste dall'art. 3 del D.Lgs. 14 marzo 2011, n. 23

FIRMA _____

CONDUTTORE

DATI DEL CONDUTTORE

C1

Codice fiscale _____
 Cognome _____ Nome _____
 Data di nascita _____ Sesso (M/F) _____ Comune (o Stato estero) di nascita _____ Provincia (sigla) _____
giorno mese anno

DATI DEL CONDUTTORE

C2

Codice fiscale _____
 Cognome _____ Nome _____
 Data di nascita _____ Sesso (M/F) _____ Comune (o Stato estero) di nascita _____ Provincia (sigla) _____
giorno mese anno

DATI DEL CONDUTTORE

C3

Codice fiscale _____
 Cognome _____ Nome _____
 Data di nascita _____ Sesso (M/F) _____ Comune (o Stato estero) di nascita _____ Provincia (sigla) _____
giorno mese anno

DATA DI REGISTRAZIONE DEL CONTRATTO _____ ESTREMI ATTO _____
 PROT. TELEMATICO _____ ID. TELEMATICO DEL CONTRATTO _____

IMMOBILI

DATI DEGLI IMMOBILI

IMMOBILE	% Possesso	L1	L2	L3	Comune	Provincia (sigla)
	Codice comune	I/P	Sezione urbana/ Comune catastale	Foglio	Particella	Subalterno
	Categoria catastale	Rendita catastale	Tipologia (via, piazza, ecc.)	Indirizzo		N. civico
PERTINENZA 1	% Possesso	L1	L2	L3	Comune	Provincia (sigla)
	Codice comune	I/P	Sezione urbana/ Comune catastale	Foglio	Particella	Subalterno
	Categoria catastale	Rendita catastale	Tipologia (via, piazza, ecc.)	Indirizzo		N. civico
PERTINENZA 2	% Possesso	L1	L2	L3	Comune	Provincia (sigla)
	Codice comune	I/P	Sezione urbana/ Comune catastale	Foglio	Particella	Subalterno
	Categoria catastale	Rendita catastale	Tipologia (via, piazza, ecc.)	Indirizzo		N. civico
PERTINENZA 3	% Possesso	L1	L2	L3	Comune	Provincia (sigla)
	Codice comune	I/P	Sezione urbana/ Comune catastale	Foglio	Particella	Subalterno
	Categoria catastale	Rendita catastale	Tipologia (via, piazza, ecc.)	Indirizzo		N. civico

CONTRATTO

REGISTRAZIONE DEL CONTRATTO

CANONE	Importo annuo	Canone concordato agevolato	Periodicità del pagamento del canone di locazione
	Data di stipula	Durata	
	giorno mese anno	dal giorno mese anno al giorno mese anno	

REGISTRAZIONE TARDIVA

Interessi	Sanzione imposta di registro
-----------	------------------------------

SOTTOSCRIZIONE

FIRMA

Il sottoscritto, locatore firmatario della denuncia, dichiara che i dati contenuti nel presente modello coincidono con quelli presenti nel contratto di locazione e sono stati portati a conoscenza di tutte le parti del contratto.

FIRMA

IMPEGNO ALLA PRESENTAZIONE TELEMATICA

Codice fiscale dell'intermediario	Impegno alla presentazione in via telematica
Data dell'impegno	FIRMA DELL'INTERMEDIARIO
giorno mese anno	

DELEGA

IL SOTTOSCRITTO/I SOTTOSCRITTI

Codice fiscale	Firma
Codice fiscale	Firma

DELEGA/DELEGANO ALLA REGISTRAZIONE DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE CON L'ESERCIZIO DELL'OPZIONE PER LA CEDOLARE SECCA IL SIG./LA SIG.RA

Codice fiscale _____