

RECUPERO ICI ENC

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI AI SENSI DEGLI ARTT. 13 E 14 DEL REGOLAMENTO (UE) 2016/679

Il Dipartimento delle Finanze, esclusivamente per le dichiarazioni trasmesse in via telematica, fornisce le informazioni circa il trattamento dei dati personali contenuti nelle dichiarazioni Recupero imposta comunale sugli immobili (ICI) Enti non commerciali (ENC) e i diritti riconosciuti agli interessati, ai sensi del Regolamento UE 2016/679, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, e del D.Lgs. 196/2003, in materia di protezione dei dati personali, così come modificato dal D.Lgs. 101/2018.

Finalità del trattamento	<p>I dati forniti in fase di accesso all'area riservata sul sito internet dell'Agenzia delle Entrate verranno trattati:</p> <ul style="list-style-type: none">– dall'Agenzia delle Entrate, per consentire l'identificazione degli utenti e l'accesso all'applicazione del Dipartimento delle Finanze;– dall'Agenzia delle Entrate per consentire la verifica di validità dei codici fiscali e delle partite Iva inserite all'interno dell'applicazione. <p>I dati forniti con la dichiarazione telematica verranno trattati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze - Dipartimento delle Finanze, per consentire, l'acquisizione, la memorizzazione della dichiarazione e la messa a disposizione della stessa ai comuni per le proprie finalità istituzionali.</p>
Conferimento dei dati	<p>I dati richiesti devono essere forniti obbligatoriamente, per gli effetti delle disposizioni in materia di recupero ICI. L'omissione e/o l'indicazione non veritiera di dati può far incorrere in sanzioni amministrative. La base giuridica del trattamento è da individuarsi nell'esercizio di pubblici poteri connessi allo svolgimento delle predette attività ai sensi dell'art. 1, commi 738 e seguenti della legge 27 dicembre 2019, n. 160.</p>
Periodo di conservazione dei dati	<p>I dati saranno conservati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze - Dipartimento delle Finanze per il periodo strettamente necessario a consentire la trasmissione delle dichiarazioni Recupero ICI ENC (fino al 31 dicembre del quinto anno successivo a quello in cui la dichiarazione doveva essere presentata).</p>
Categorie di destinatari dei dati personali	<p>I suoi dati personali non saranno oggetto di diffusione, tuttavia, se necessario potranno essere comunicati:</p> <ul style="list-style-type: none">– ai soggetti cui la comunicazione dei dati debba essere effettuata in adempimento di un obbligo previsto dalla legge, da un regolamento o dalla normativa comunitaria, ovvero per adempiere ad un ordine dell'Autorità Giudiziaria;– ai soggetti designati dal Titolare, in qualità di Responsabili ovvero alle persone autorizzate al trattamento dei dati personali che operano al di sotto dell'autorità diretta del Titolare o del Responsabile;– ad altri eventuali soggetti terzi, nei casi espressamente previsti dalla legge, ovvero ancora se la comunicazione si renderà necessaria per la tutela del Ministero in sede giudiziaria.
Modalità del trattamento	<p>I dati personali saranno trattati anche con strumenti automatizzati per il tempo strettamente necessario a conseguire gli scopi per cui sono stati raccolti. Il Ministero dell'Economia e delle Finanze – Dipartimento delle Finanze adotta tutte le misure idonee per garantire che i dati forniti vengano trattati in modo adeguato e conforme alle finalità per cui sono acquisiti e gestiti nonché idonee misure di sicurezza, organizzative, tecniche e fisiche, per tutelare le informazioni dall'alterazione, dalla distruzione, dalla perdita, dal furto o dall'utilizzo improprio o illegittimo. La dichiarazione può essere compilata e trasmessa da soggetti intermediari individuati dalla legge (centri di assistenza, associazioni di categoria e professionisti) che tratteranno i dati esclusivamente per la finalità di trasmissione del modello. Per tale attività di trasmissione, gli intermediari assumono la qualifica di "Titolare del trattamento" quando i dati entrano nella loro disponibilità e sotto il loro diretto controllo.</p>
Titolare del trattamento	<p>I dati personali saranno trattati anche con strumenti automatizzati per il tempo strettamente necessario a conseguire gli scopi per cui sono stati raccolti. L'Agenzia delle Entrate attua idonee misure per garantire che i dati forniti vengano trattati in modo adeguato e conforme alle finalità per cui vengono gestiti; l'Agenzia delle Entrate impiega idonee misure di sicurezza, organizzative, tecniche e fisiche, per tutelare le informazioni dall'alterazione, dalla distruzione, dalla perdita, dal furto o dall'utilizzo improprio o illegittimo. Il modello può essere consegnato a soggetti intermediari individuati dalla legge (centri di assistenza, associazioni di categoria e professionisti) che tratteranno i dati esclusivamente per la finalità di trasmissione del modello all'Agenzia delle Entrate. Per la sola attività di trasmissione, gli intermediari assumono la qualifica di "titolare del trattamento" quando i dati entrano nella loro disponibilità e sotto il loro diretto controllo.</p>
Responsabile del trattamento	<p>Il Ministero dell'Economia e delle Finanze - Dipartimento delle Finanze nei casi di acquisizione di dichiarazione telematica si avvale di Sogei S.p.A., in qualità di partner tecnologico al quale è affidata la gestione dell'applicativo messo a disposizione per la compilazione, l'acquisizione e la conservazione del modello telematico di dichiarazione, e per la messa a disposizione dello stesso ai comuni. Sogei S.p.A. è, pertanto, designata Responsabile del trattamento dei dati ai sensi dell'articolo 28 del regolamento (UE) 2016/679 per le fasi citate. Il Ministero dell'Economia e delle Finanze - Dipartimento delle Finanze nei casi di acquisizione di dichiarazione telematica si avvale, inoltre, del servizio di autenticazione all'area riservata del sito dell'Agenzia delle Entrate per l'accesso all'applicazione ivi disponibile e dei servizi di validazione dei codici fiscali e delle partite IVA. L'Agenzia delle Entrate è, pertanto, designata Responsabile del trattamento dei dati ai sensi dell'articolo 28 del regolamento (UE) 2016/679 limitatamente alle fasi citate.</p>
Responsabile della Protezione dei Dati	<p>Il dato di contatto del Responsabile della Protezione dei Dati del Ministero dell'Economia e delle Finanze è: responsabileprotezionedati@mef.gov.it</p>
Diritti dell'interessato	<p>I diritti degli interessati di cui agli articoli da 15 a 22 del Regolamento possono essere esercitati con richiesta indirizzata a: Ministero dell'Economia e delle Finanze - Dipartimento delle Finanze, via dei Normanni n. 5 - 00184 - Roma - indirizzo di posta elettronica: responsabileprotezionedati@mef.gov.it, fatte salve le limitazioni e le condizioni di cui all'articolo 2-undecies del D.Lgs. 196/2003, in forza della disposizione di cui alla lettera f-bis) del primo comma. Qualora l'interessato ritenga che il trattamento sia avvenuto in modo non conforme al Regolamento e al D.Lgs. 196/2003, potrà rivolgersi al Garante per la Protezione dei dati Personali, ai sensi dell'art. 77 del medesimo Regolamento. Ulteriori informazioni in ordine ai suoi diritti sulla protezione dei dati personali sono reperibili sul sito web del Garante per la Protezione dei Dati Personali all'indirizzo www.garanteprivacy.it.</p>
Consenso	<p>La liceità del trattamento è data dalla condizione di cui all'articolo 6, paragrafo 1, lettera e) del Regolamento, costituita da norme di legge e di regolamento ai sensi dell'articolo 2-ter del D.Lgs. 196/2003; pertanto l'espressione del consenso da parte degli interessati, di cui all'articolo 6, paragrafo 1, lettera a) del Regolamento non è necessaria.</p>

RECUPERO



☐ SOSTITUTIVA DEL PROTOCOLLO TELEMATICO ⁽¹⁾

CONTRIBUENTE (compilare sempre)

Denominazione _____			
Codice fiscale o partita IVA (obbligatorio)	_____	Telefono PREFISSO _____ NUMERO _____	
E-mail _____			
Domicilio fiscale (o Sede legale) Via, piazza, _____		n. civico, _____	scala, _____
C.A.P. _____		Prov. _____	Codice Stato Estero _____
Comune (e Stato Estero) _____		_____	

DATI RELATIVI AL RAPPRESENTANTE FIRMATARIO DELLA DICHIARAZIONE

Codice fiscale (obbligatorio)	_____	Codice della Carica _____
Cognome _____	Nome _____	Sesso (barrare la relativa casella) M _____ F _____
Data di nascita giorno _____ mese _____ anno _____	Comune (o Stato estero) di nascita _____	Provincia (sigla) _____ Residente all'estero _____
Codice Stato estero _____	Stato federato, provincia, contea _____	Località di residenza estera _____
Indirizzo estero _____		
Telefono o cellulare prefisso _____ numero _____	Codice fiscale società o ente dichiarante _____	

QUADRI COMPILATI E SUPERAMENTO SOGLIA

A ⁽²⁾	B ⁽²⁾		
_____	_____		
2006 ⁽³⁾	Numero di SA ⁽⁴⁾	_____	Anno di SA ⁽⁵⁾
2007 ⁽³⁾	Numero di SA ⁽⁴⁾	_____	Anno di SA ⁽⁵⁾
2008 ⁽³⁾	Numero di SA ⁽⁴⁾	_____	Anno di SA ⁽⁵⁾
2009 ⁽³⁾	Numero di SA ⁽⁴⁾	_____	Anno di SA ⁽⁵⁾
2010 ⁽³⁾	Numero di SA ⁽⁴⁾	_____	Anno di SA ⁽⁵⁾
2011 ⁽³⁾	Numero di SA ⁽⁴⁾	_____	Anno di SA ⁽⁵⁾

FIRMA

FIRMA DEL DICHIARANTE

IMPEGNO ALLA PRESENTAZIONE TELEMATICA

Codice fiscale dell'intermediario _____	N. iscrizione all'albo dei C.A.F. _____
RISERVATO ALL'INTERMEDIARIO	Data dell'impegno giorno _____ mese _____ anno _____
FIRMA DELL'INTERMEDIARIO _____	

- (1) Indicare il protocollo telematico dell'ultima dichiarazione inviata.
(2) Inserire il numero totale degli immobili dichiarati.
(3) Indicare: **0**, nel caso in cui non sono stati rispettati i limiti e le condizioni del *de minimis* generale e SIEG e non si rientra in un regime di aiuto autorizzato o esente da notifica; **1**, nel caso in cui sono stati rispettati i limiti e le condizioni del *de minimis* generale; **2**, nel caso in cui sono stati rispettati i limiti e le condizioni del *de minimis* SIEG; **3**, nel caso in cui si rientra in un regime di aiuto autorizzato o esente da notifica.
(4) Nel caso in cui si rientri in un regime di aiuto autorizzato o esente da notifica deve essere riportato il numero di autorizzazione del regime SA (State aid) reperibile al seguente link: <https://competition-cases.ec.europa.eu/search?caselInstrument=SA> che esclude l'obbligo di versamento.
(5) Nel caso in cui si rientri in un regime di aiuto autorizzato o esente da notifica deve essere riportato l'anno di autorizzazione del regime SA (State aid) reperibile al seguente link: <https://competition-cases.ec.europa.eu/search?caselInstrument=SA>.

IMMOBILI TOTALMENTE IMPONIBILI (1) Quadro A

N. d'ordine	Caratteristiche (2)		Indirizzo							
	1	2								
Progressivo Immobile	Dati catastali identificativi dell'immobile									
	Sezione 3	Foglio 4	Particella 5	Subalterno 6	Categoria/Qualità 7	Classe 8	T/U 8a	N. Protocollo 9	Anno 10	
	Valore 11		% Possesso 12	Aliquota Tipo (3) 13		% (4) 14				
	Riduzioni (5) 15		Acquisto 16	Cessione 17	Altro 18	Descrizione Altro 19				
		Data inizio/termine del possesso o variazione imposta giorno 20		Inizio/termine dell'agevolazione 21		AGENZIA DELLE ENTRATE DI		ESTREMI DEL TITOLO		

N. d'ordine	Caratteristiche (2)		Indirizzo							
	1	2								
Progressivo Immobile	Dati catastali identificativi dell'immobile									
	Sezione 3	Foglio 4	Particella 5	Subalterno 6	Categoria/Qualità 7	Classe 8	T/U 8a	N. Protocollo 9	Anno 10	
	Valore 11		% Possesso 12	Aliquota Tipo (3) 13		% (4) 14				
	Riduzioni (5) 15		Acquisto 16	Cessione 17	Altro 18	Descrizione Altro 19				
		Data inizio/termine del possesso o variazione imposta giorno 20		Inizio/termine dell'agevolazione 21		AGENZIA DELLE ENTRATE DI		ESTREMI DEL TITOLO		

N. d'ordine	Caratteristiche (2)		Indirizzo							
	1	2								
Progressivo Immobile	Dati catastali identificativi dell'immobile									
	Sezione 3	Foglio 4	Particella 5	Subalterno 6	Categoria/Qualità 7	Classe 8	T/U 8a	N. Protocollo 9	Anno 10	
	Valore 11		% Possesso 12	Aliquota Tipo (3) 13		% (4) 14				
	Riduzioni (5) 15		Acquisto 16	Cessione 17	Altro 18	Descrizione Altro 19				
		Data inizio/termine del possesso o variazione imposta giorno 20		Inizio/termine dell'agevolazione 21		AGENZIA DELLE ENTRATE DI		ESTREMI DEL TITOLO		

ANNOTAZIONI

(1) Il quadro A deve essere compilato nel caso in cui nell'immobile viene svolta, con modalità commerciali, un'attività di cui all'art. 7, comma 1, lett. i), del D. Lgs. n. 504 del 1992.

(2) Indicare: 1. per terreno; 2. per area fabbricabile; 3. per fabbricato con valore determinato sulla base della rendita catastale; 4. per fabbricato con valore determinato sulla base delle scritture contabili.

(3) Indicare: 1. per aliquota effettiva; 2. per aliquota media.

(4) Indicare l'aliquota da applicare.

(5) Indicare: 0. per nessuna riduzione; 1. immobile storico o artistico; 2. immobile inagibile/inabitabile; 3. altre riduzioni.

N.
d'ordineTIPOLOGIA DI ATTIVITÀ SVOLTA ⁽¹⁾

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

Caratteristiche ⁽²⁾

Indirizzo

1

2

Dati catastali identificativi dell'immobile

Sezione

Foglio

Particella

Subalterno

Categoria/Qualità

Classe

T/U

N. Protocollo

Anno

3

4

5

6

7

8

8a

9

10

Valore

% Possezzo

Aliquota

Tipo (3)

% (4)

11

12

13

14

Riduzioni (5)

Esenzione (6)

Acquisto

Cessione

Altro

Descrizione Altro

15

16

17

18

19

20

Data inizio/termine del possesso o variazione imposta

Inizio/termine dell'agevolazione

AGENZIA DELLE ENTRATE DI

ESTREMI DEL TITOLO

21

22

23

24

25

Comodato o Immobili strumentali

Tipo (7)

Denominazione dell'ENC comodatario

23

24

ATTIVITÀ DIDATTICA

Cm (8)

Cms (9)

a) Rapporto tra la superficie utilizzata per lo svolgimento di attività con modalità commerciali/superficie totale dell'immobile: %

a') Rapporto tra la superficie utilizzata per lo svolgimento di attività con modalità commerciali/superficie totale dell'immobile per giorni di utilizzo/365: %

b) Rapporto tra numero dei soggetti nei confronti dei quali l'attività è svolta con modalità commerciali/numero complessivo dei soggetti nei confronti dei quali l'attività è svolta: %

b') Rapporto tra numero dei soggetti nei confronti dei quali l'attività è svolta con modalità commerciali/numero complessivo dei soggetti nei confronti dei quali l'attività è svolta per giorni di utilizzo/365: %

c) Rapporto tra giorni nei quali l'immobile è utilizzato per lo svolgimento di attività con modalità commerciali/365 giorni: %

d) Percentuale di imponibilità: $a+a1 +b+b1+c =$ %

e) Valore da considerare ai fini dell'applicazione del recupero ICI ai sensi dell'art. 5 del Regolamento n. 200 del 2012 = BASE IMPONIBILE x percentuale di imponibilità (d) €

f) Valore da considerare ai fini dell'applicazione/esenzione del recupero ICI = Valore - Valore assoggettato a recupero ICI. €

g) Nel caso in cui il $Cm < Cms$ il valore di cui al rigo. f) non è assoggettabile a recupero ICI.h) Nel caso in cui il $Cm \geq Cms$ occorre verificare quanta parte del valore di cui al rigo f) è assoggettabile a recupero ICI. Si deve, quindi, procedere al seguente calcolo della quota esente:i) $Cms / Cm =$ %

j) Valore di cui al rigo. f) x (1 - i) costituisce la quota del valore di cui al rigo. f) da assoggettare a recupero ICI €

k) Valore da assoggettare a recupero ICI = Valore di cui al rigo e) + Valore di cui al rigo j) = €

(1) Barrare la casella: 1. per le attività assistenziali; 2. per le attività previdenziali; 3. per le attività sanitarie; 4. per le attività didattiche; 5. per le attività ricettive; 6. per le attività culturali; 7. per le attività ricreative; 8. per le attività sportive; 9. per le attività di religione e di culto; 10. per le attività di ricerca scientifica.

(2) Indicare: 1. per terreno; 2. per area fabbricabile; 3. per fabbricato con valore determinato sulla base della rendita catastale; 4. per fabbricato con valore determinato sulla base delle scritture contabili.

(3) Indicare: 1. per aliquota effettiva; 2. per aliquota media.

(4) Indicare l'aliquota da applicare.

(5) Indicare: 0. Per nessuna riduzione; 1. Immobile storico o artistico; 2. Immobile inagibile/inabitabile; 3. Altre riduzioni che devono essere poi indicate nelle "Annotazioni".

(6) Indicare: 0. Nel caso in cui si applichi esclusivamente l'esenzione di cui all'art. 7, comma 1, lett. i), del D. Lgs. n. 504 del 1992; 1. Per esenzione per immobili non utilizzabili né disponibili; 2. Per le altre esenzioni.

(7) Indicare: 1. Per comodato (art. 1 comma 71, lett. a) legge n. 213 del 2023); 2. Per immobili strumentali [art. 1 comma 71, lett. b) legge n. 213 del 2023].

(8) Cm = Corrispettivo medio percepito dall'ente non commerciale.

(9) Cms = Costo medio per studente per l'anno 2013 pubblicato sul sito www.finanze.gov.it.

ALTRE ATTIVITÀ

Cenc (1)

Cm (2)

a) Rapporto tra la superficie utilizzata per lo svolgimento di attività con modalità commerciali/superficie totale dell'immobile:		%
a') Rapporto tra la superficie utilizzata per lo svolgimento di attività con modalità commerciali/superficie totale dell'immobile per giorni di utilizzo/365:		%
b) Rapporto tra numero dei soggetti nei confronti dei quali l'attività è svolta con modalità commerciali/numero complessivo dei soggetti nei confronti dei quali l'attività è svolta:		%
b') Rapporto tra numero dei soggetti nei confronti dei quali l'attività è svolta con modalità commerciali /numero complessivo dei soggetti nei confronti dei quali l'attività è svolta per giorni di utilizzo/365:		%
c) Rapporto tra giorni nei quali l'immobile è utilizzato per lo svolgimento di attività con modalità commerciali/365 giorni		%
d) Percentuale di imponibilità: $a + a' + b + b' + c =$		%
e) Valore da considerare ai fini dell'applicazione del recupero ICI, ai sensi dell' art. 5 del Regolamento n. 200 del 2012 = base imponibile x percentuale di imponibilità (d)		€

ANNOTAZIONI

DETERMINAZIONE DEL RECUPERO ICI

Quadro C

a) Recupero ICI		€
b) ICI già versata	<div> <div>Data del versamento (Acconto/Unica soluzione)</div> <div>giorno mese anno</div> </div> <div> <div>Data del versamento (Saldo)</div> <div>giorno mese anno</div> </div>	€
c) Recupero ICI (a - b)		€
d) Interessi ⁽³⁾		€
e) Totale recupero (c + d)		€

(1) Cenc = Corrispettivo medio percepito dall'ente non commerciale.

(2) Cm = Corrispettivo medio previsto per analoghe attività svolte con modalità commerciali nello stesso ambito territoriale per l'anno 2013.

(3) Per il calcolo degli interessi utilizzare esclusivamente il foglio di calcolo disponibile sul sito www.finanze.gov.it.

QUADRI RIEPILOGATIVI

LIQUIDAZIONE DEL RECUPERO ICI

Quadro D

Totale complessivo recupero ICI ⁽¹⁾			€
Totale complessivo recupero ICI dovuto ⁽²⁾			€
Rateazione ⁽³⁾	SI/NO		

DETTAGLIO DI LIQUIDAZIONE DEL RECUPERO ICI

Quadro E

Codice comune

Anno di imposta	De minimis /SA ⁽⁴⁾	Totale dovuto				
			€			
			€			
			€			
			€			
			€			
			€			
		Totale dovuto complessivo	€	Rata 1	Rata 2	Rata 3
			€	€	€	€

Codice comune

Anno di imposta	De minimis /SA ⁽⁴⁾	Totale dovuto				
			€			
			€			
			€			
			€			
			€			
			€			
		Totale dovuto complessivo	€	Rata 1	Rata 2	Rata 3
			€	€	€	€

Codice comune

Anno di imposta	De minimis /SA ⁽⁴⁾	Totale dovuto				
			€			
			€			
			€			
			€			
			€			
			€			
		Totale dovuto complessivo	€	Rata 1	Rata 2	Rata 3
			€	€	€	€

(1) Indicare il totale complessivo del recupero ICI, comprensivo degli interessi, che si riferisce a tutti gli immobili dichiarati, per tutti i comuni e per tutti gli anni di imposta.

(2) Inserire il totale della somma dovuta al netto delle somme relative alle annualità che rientrano nei *de minimis* o SA.

(3) Indicare **SI** o **NO** a seconda che si eserciti o meno la facoltà di rateizzare il versamento dell'importo dovuto, ove questo sia superiore a 100.000 euro.

(4) Per ogni specifico anno di imposta indicare **SI** o **NO** a seconda che siano stati rispettati o meno i limiti e le condizioni del *de minimis* generale o SIEG o indicare SI nel caso in cui si rientri in un regime di aiuto autorizzato o esente da notifica.