

RECUPERO ICI ENC

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI AI SENSI DEGLI ARTT. 13 E 14 DEL REGOLAMENTO (UE) 2016/679

Il Dipartimento delle Finanze, esclusivamente per le dichiarazioni trasmesse in via telematica, fornisce le informazioni circa il trattamento dei dati personali contenuti nelle dichiarazioni Recupero imposta comunale sugli immobili (ICI) Enti non commerciali (ENC) e i diritti riconosciuti agli interessati, ai sensi del Regolamento UE 2016/679, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, e del D.Lgs. 196/2003, in materia di protezione dei dati personali, così come modificato dal D.Lgs. 101/2018.

Finalità del trattamento	I dati forniti in fase di accesso all'aerea riservata sul sito internet dell'Agenzia delle Entrate verranno trattati: – dall'Agenzia delle Entrate, per consentire l'identificazione degli utenti e l'accesso all'applicazione del Dipartimento delle Finanze; – dall'Agenzia delle Entrate per consentire la verifica di validità dei codici fiscali e delle partite Iva inserite all'interno dell'applicazione. I dati forniti con la dichiarazione telematica verranno trattati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze - Dipartimento delle Finanze, per consentire, l'acquisizione, la memorizzazione della dichiarazione e la messa a disposizione della stessa ai comuni per le proprie finalità istituzionali.
Conferimento dei dati	I dati richiesti devono essere forniti obbligatoriamente, per gli effetti delle disposizioni in materia di recupero ICI. L'omissione e/o l'indicazione non veritiera di dati può far incorrere in sanzioni amministrative. La base giuridica del trattamento è da individuarsi nell'esercizio di pubblici poteri connessi allo svolgimento delle predette attività ai sensi dell'art. 1, commi 738 e seguenti della legge 27 dicembre 2019, n. 160.
Periodo di conservazione dei dati	I dati saranno conservati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze - Dipartimento delle Finanze per il periodo strettamente necessario a consentire la trasmissione delle dichiarazioni Recupero ICI ENC (fino al 31 dicembre del quinto anno successivo a quello in cui la dichiarazione doveva essere presentata).
Categorie di destinatari dei dati personali	I suoi dati personali non saranno oggetto di diffusione, tuttavia, se necessario potranno essere comunicati: – ai soggetti cui la comunicazione dei dati debba essere effettuata in adempimento di un obbligo previsto dalla legge, da un regolamento o dalla normativa comunitaria, ovvero per adempiere ad un ordine dell'Autorità Giudiziaria; – ai soggetti designati dal Titolare, in qualità di Responsabili ovvero alle persone autorizzate al trattamento dei dati personali che operano al di sotto dell'autorità diretta del Titolare o del Responsabile; – ad altri eventuali soggetti terzi, nei casi espressamente previsti dalla legge, ovvero ancora se la comunicazione si renderà necessaria per la tutela del Ministero in sede giudiziaria.
Modalità del trattamento	I dati personali saranno trattati anche con strumenti automatizzati per il tempo strettamente necessario a conseguire gli scopi per cui sono stati raccolti. Il Ministero dell'Economia e delle Finanze - Dipartimento delle Finanze adotta tutte le misure idonee per garantire che i dati forniti vengano trattati in modo adeguato e conforme alle finalità per cui sono acquisiti e gestiti nonché idonee misure di sicurezza, organizzative, tecniche e fisiche, per tutelare le informazioni dall'alterazione, dalla distruzione, dalla perdita, dal furto o dall'utilizzo improprio o illegittimo. La dichiarazione può essere compilata e trasmessa da soggetti intermediari individuati dalla legge (centri di assistenza, associazioni di categoria e professionisti) che tratteranno i dati esclusivamente per la finalità di trasmissione del modello. Per tale attività di trasmissione, gli intermediari assumono la qualifica di "Titolare del trattamento" quando i dati entrano nella loro disponibilità e sotto il loro diretto controllo.
Titolare del trattamento	I dati personali saranno trattati anche con strumenti automatizzati per il tempo strettamente necessario a conseguire gli scopi per cui sono stati raccolti. L'Agenzia delle Entrate attua idonee misure per garantire che i dati forniti vengano trattati in modo adeguato e conforme alle finalità per cui vengono gestiti; l'Agenzia delle Entrate impiega idonee misure di sicurezza, organizzative, tecniche e fisiche, per tutelare le informazioni dall'alterazione, dalla distruzione, dalla perdita, dal furto o dall'utilizzo improprio o illegittimo. Il modello può essere consegnato a soggetti intermediari individuati dalla legge (centri di assistenza, associazioni di categoria e professionisti) che tratteranno i dati esclusivamente per la finalità di trasmissione del modello all'Agenzia delle Entrate. Per la sola attività di trasmissione, gli intermediari assumono la qualifica di "titolare del trattamento" quando i dati entrano nella loro disponibilità e sotto il loro diretto controllo.
Responsabile del trattamento	Il Ministero dell'Economia e delle Finanze - Dipartimento delle Finanze nei casi di acquisizione di dichiarazione telematica si avvale di Sogei S.p.A., in qualità di partner tecnologico al quale è affidata la gestione dell'applicativo messo a disposizione per la compilazione, l'acquisizione e la conservazione del modello telematico di dichiarazione, e per la messa a disposizione dello stesso ai comuni. Sogei S.p.A. è, pertanto, designata Responsabile del trattamento dei dati ai sensi dell'articolo 28 del regolamento (UE) 2016/679 per le fasi citate. Il Ministero dell'Economia e delle Finanze - Dipartimento delle Finanze nei casi di acquisizione di dichiarazione telematica si avvale, inoltre, del servizio di autenticazione all'area riservata del sito dell'Agenzia delle Entrate per l'accesso all'applicazione ivi disponibile e dei servizi di validazione dei codici fiscali e delle partite IVA. L'Agenzia delle Entrate è, pertanto, designata Responsabile del trattamento dei dati ai sensi dell'articolo 28 del regolamento (UE) 2016/679 limitatamente alle fasi citate.
Responsabile della Protezione dei Dati	Il dato di contatto del Responsabile della Protezione dei Dati del Ministero dell'Economia e delle Finanze è: responsabileprotezionedati@mef.gov.it
Diritti dell'interessato	I diritti degli interessati di cui agli articoli da 15 a 22 del Regolamento possono essere esercitati con richiesta indirizzata a: Ministero dell'Economia e delle Finanze - Dipartimento delle finanze, via dei Normanni n. 5 - 00184 - Roma - indirizzo di posta elettronica: responsabileprotezionedati@mef.gov.it, fatte salve le limitazioni e le condizioni di cui all'articolo 2-undecies del D.Lgs. 196/2003, in forza della disposizione di cui alla lettera f-bis) del primo comma. Qualora l'interessato ritenga che il trattamento sia avvenuto in modo non conforme al Regolamento e al D.Lgs. 196/2003, potrà rivolgersi al Garante per la Protezione dei dati Personal, ai sensi dell'art. 77 del medesimo Regolamento. Ulteriori informazioni in ordine ai suoi diritti sulla protezione dei dati personali sono reperibili sul sito web del Garante per la Protezione dei Dati Personal all'indirizzo www.garanteprivacy.it .
Consenso	La liceità del trattamento è data dalla condizione di cui all'articolo 6, paragrafo 1, lettera e) del Regolamento, costituita da norme di legge e di regolamento ai sensi dell'articolo 2-ter del D.Lgs. 196/2003; pertanto l'espressione del consenso da parte degli interessati, di cui all'articolo 6, paragrafo 1, lettera a) del Regolamento non è necessaria.

RECUPERO

The logo for ICEEN (Instituto de Ciencias de la Energía y del Ambiente) features the acronym 'ICEEN' in a bold, sans-serif font. The letters are primarily a dark purple color, with the 'E' and 'n' partially overlaid by a light purple rectangular shape. The 'E' has a white horizontal bar across its middle, and the 'n' has a white vertical bar on its right side.

SOSTITUTIVA DEL PROTOCOLLO TELEMATICO⁽¹⁾

CONTRIBUENTE (compilare sempre)

Denominazione	Telefono	PREFISSO	NUMERO	
Codice fiscale o partita IVA (obbligatorio)				
E-mail				
Domicilio fiscale (o Sede legale)	n. civico,	scala,	piano,	interno
Via, piazza,				
C.A.P.	Comune (e Stato Estero)	Prov.	Codice Stato Estero	

DATI RELATIVI AL RAPPRESENTANTE FIRMATARIO DELLA DICHIARAZIONE

Codice fiscale (obbligatorio)										Codice della Carica			
Cognome										Nome			
										Sesso (barrare la relativa casella)			
Data di nascita			Comune (o Stato estero) di nascita							Provincia (sigla)		Residente all'estero	
giorno	mese	anno											
Codice Stato estero			Stato federato, provincia, contea							Località di residenza estera			
Indirizzo estero													
Telefono o cellulare prefisso			numero							Codice fiscale società o ente dichiarante			

QUADRI COMPILATI E SUPERAMENTO SOGLIA

A ⁽²⁾	B ⁽²⁾										
2006 ⁽³⁾		Numero di SA ⁽⁴⁾									Anno di SA ⁽⁵⁾
2007 ⁽³⁾		Numero di SA ⁽⁴⁾									Anno di SA ⁽⁵⁾
2008 ⁽³⁾		Numero di SA ⁽⁴⁾									Anno di SA ⁽⁵⁾
2009 ⁽³⁾		Numero di SA ⁽⁴⁾									Anno di SA ⁽⁵⁾
2010 ⁽³⁾		Numero di SA ⁽⁴⁾									Anno di SA ⁽⁵⁾
2011 ⁽³⁾		Numero di SA ⁽⁴⁾									Anno di SA ⁽⁵⁾

FIRMA

FIRMA DEL DICHIARANTE

IMPEGNO ALLA PRESENTAZIONE TELEMATICA

(1) Indicare il protocollo telematico dell'ultima dichiarazione inviata.

(2) Inserire il numero totale degli immobili dichiarati.

(3) Indicare: **0**, nel caso in cui non sono stati rispettati i limiti e le condizioni del *de minimis* generale e SIEG e non si rientra in un regime di aiuto autorizzato o esente da notifica; **1**, nel caso in cui sono stati rispettati i limiti e le condizioni del *de minimis* generale; **2**, nel caso in cui sono stati rispettati i limiti e le condizioni del *de minimis* SIEG; **3**, nel caso in cui si rientra in un regime di aiuto autorizzato o esente da notifica.

(4) Nel caso in cui si rientri in un regime di aiuto autorizzato o esente da notifica deve essere riportato il numero di autorizzazione del regime SA (State aid) reperibile al seguente link: <https://competition-cases.ec.europa.eu/search?caselinkInstrument=SA> che escluda l'obbligo di versamento.

(5) Nel caso in cui si rientri in un regime di aiuto autorizzato o esente da notifica deve essere riportato l'anno di autorizzazione del regime SA (State aid) reperibile al seguente link: <https://competition-cases.ec.europa.eu/search?caselInstrument=SA>.

Quadro A

IMMOBILI TOTALMENTE IMPOSIBILI ⁽¹⁾

N. d'ordine	Caratteristiche (2)		Indirizzo		Dati catastali identificativi dell'immobile							
	1	2	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	Categoria/Qualità		Classe	T/U	N. Protocollo	Anno
Progressivo Immobile	3	4	5	6	7			8	8a	9	10	
	Valore		% Possesso		Aliquota							
	11		12		13	14						
	Riduzioni (5)	Acquisto	Cessione	Altro	Descrizione Altro							
	15	16	17	18	19							
	Data inizio/termine del possesso o variazione imposta				Inizio/termine dell'agevalozione		AGENZIA DELLE ENTRATE DI				ESTREMI DEL TITOLO	
	giorno	mese	anno		21							
N. d'ordine	Caratteristiche (2)		Indirizzo		Dati catastali identificativi dell'immobile							
Progressivo Immobile	3	4	5	6	7			8	8a	9	10	
	Valore		% Possesso		Aliquota							
	11		12		13	14						
	Riduzioni (5)	Acquisto	Cessione	Altro	Descrizione Altro							
	15	16	17	18	19							
	Data inizio/termine del possesso o variazione imposta				Inizio/termine dell'agevalozione		AGENZIA DELLE ENTRATE DI				ESTREMI DEL TITOLO	
	giorno	mese	anno		21							
N. d'ordine	Caratteristiche (2)		Indirizzo		Dati catastali identificativi dell'immobile							
Progressivo Immobile	3	4	5	6	7			8	8a	9	10	
	Valore		% Possesso		Aliquota							
	11		12		13	14						
	Riduzioni (5)	Acquisto	Cessione	Altro	Descrizione Altro							
	15	16	17	18	19							
	Data inizio/termine del possesso o variazione imposta				Inizio/termine dell'agevalozione		AGENZIA DELLE ENTRATE DI				ESTREMI DEL TITOLO	
	giorno	mese	anno		21							

ANNOTAZIONI

(1) Il quadro A deve essere compilato nel caso in cui nell'immobile viene svolta, con modalità commerciali, un'attività di cui all'art. 7, comma 1, lett. i), del D. Lgs. n. 504 del 1992.

(2) Indicare: 1. per terreno; 2. per area fabbricabile; 3. per fabbricato con valore determinato sulla base della rendita catastale; 4. per fabbricato con valore determinato sulla base delle scritture contabili.

(3) Indicare: 1. per aliquota effettiva; 2. per aliquota media.

(4) Indicare l'aliquota da applicare.

(5) Indicare: 0. per nessuna riduzione; 1. immobile storico o artistico; 2. immobile inagibile/inabitabile; 3. altre riduzioni.

IMMOBILI PARZIALMENTE IMPONIBILI O TOTALMENTE ESENTI

Quadro B

N. d'ordine Progressivo Immobile	TIPOLOGIA DI ATTIVITÀ SVOLTA (1)										
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
Caratteristiche (2)		Indirizzo									
1	2	Dati catastali identificativi dell'immobile									
Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	Categoria/Qualità			Classe	T/U	N. Protocollo	Anno	
3	4	5	6	7			8	8a	9	10	
Valore		% Possesso		Aliquota							
11		12		13	14						
Riduzioni (5)	Esenzione (6)	Acquisto	Cessione	Altro	Descrizione Altro						
15	16	17	18	19	20						
Data inizio/termine del possesso o variazione imposta giorno		mezzo	anno	Inizio/termine dell'agevolazione		AGENZIA DELLE ENTRATE DI				ESTREMI DEL TITOLO	
21				22							
Comodato o Immobili strumentali											
Tipo (7)		Denominazione dell'ENC comodatario									
23	24										

ATTIVITÀ DIDATTICA

Cm (8)	Cms (9)
a) Rapporto tra la superficie utilizzata per lo svolgimento di attività con modalità commerciali/superficie totale dell'immobile: %	
a') Rapporto tra la superficie utilizzata per lo svolgimento di attività con modalità commerciali/superficie totale dell'immobile per giorni di utilizzo/365: %	
b) Rapporto tra numero dei soggetti nei confronti dei quali l'attività è svolta con modalità commerciali/numero complessivo dei soggetti nei confronti dei quali l'attività è svolta: %	
b') Rapporto tra numero dei soggetti nei confronti dei quali l'attività è svolta con modalità commerciali/numero complessivo dei soggetti nei confronti dei quali l'attività è svolta per giorni di utilizzo/365: %	
c) Rapporto tra giorni nei quali l'immobile è utilizzato per lo svolgimento di attività con modalità commerciali/365 giorni %	
d) Percentuale di imponibilità: a+a1 +b+b1+c = %	
e) Valore da considerare ai fini dell'applicazione del recupero ICI ai sensi dell' art. 5 del Regolamento n. 200 del 2012 = BASE IMPONIBILE x percentuale di imponibilità (d) €	
f) Valore da considerare ai fini dell'applicazione/esenzione del recupero ICI = Valore – Valore assoggettato a recupero ICI. €	
g) Nel caso in cui il Cm<cms il valore di cui al rigo f) non è assoggettabile a recupero ICI.	
h) Nel caso in cui il Cm≥cms occorre verificare quanta parte del valore di cui al rigo f) è assoggettabile a recupero ICI. Si deve, quindi, procedere al seguente calcolo della quota esente:	
i) Cms /Cm = %	
j) Valore di cui al rigo f) x (1- i) costituisce la quota del valore di cui al rigo f) da assoggettare a recupero ICI €	
k) Valore da assoggettare a recupero ICI = Valore di cui al rigo e) + Valore di cui al rigo j) = €	

(1) Barrare la casella: 1. per le attività assistenziali; 2. per le attività previdenziali; 3. per le attività sanitarie; 4. per le attività didattiche; 5. per le attività ricettive; 6. per le attività culturali; 7. per le attività ricreative;

8. per le attività sportive; 9. per le attività di religione e di culto; 10. per le attività di ricerca scientifica.

(2) Indicare: 1. per terreno; 2. per area fabbricabile; 3. per fabbricato con valore determinato sulla base della rendita catastale; 4. per fabbricato con valore determinato sulla base delle scritture contabili.

(3) Indicare: 1. per aliquota effettiva; 2. per aliquota media.

(4) Indicare l'aliquota da applicare.

(5) Indicare: 0. per nessuna riduzione; 1. Immobile storico o artistico; 2. Immobile inagibile/inabitabile; 3. Altre riduzioni che devono essere poi indicate nelle "Annotazioni".

(6) Indicare: 0. Nel caso in cui si applichi esclusivamente l'esenzione di cui all'art. 7, comma 1, lett. i), del D. Lgs. n. 504 del 1992; 1. Per esenzione per immobili non utilizzabili né disponibili; 2. Per le altre esenzioni.

(7) Indicare: 1. Per comodato [art.1 comma 71, lett. a) legge n. 213 del 2023]; 2. Per immobili strumentali [art.1 comma 71, lett. b) legge n. 213 del 2023].

(8) Cm = Corrispettivo medio percepito dall'ente non commerciale.

(9) Cms = Costo medio per studente per l'anno 2013 pubblicato sul sito www.finanze.gov.it.

ALTRÉ ATTIVITÀ

Cenc (1)

Cm (2)

a) Rapporto tra la superficie utilizzata per lo svolgimento di attività con modalità commerciali/superficie totale dell’immobile:

%

a') Rapporto tra la superficie utilizzata per lo svolgimento di attività con modalità commerciali/superficie totale dell’immobile per giorni di utilizzo/365:

%

b) Rapporto tra numero dei soggetti nei confronti dei quali l’attività è svolta con modalità commerciali/numero complessivo dei soggetti nei confronti dei quali l’attività è svolta:

%

b') Rapporto tra numero dei soggetti nei confronti dei quali l’attività è svolta con modalità commerciali /numero complessivo dei soggetti nei confronti dei quali l’attività è svolta per giorni di utilizzo/365:

%

c) Rapporto tra giorni nei quali l’immobile è utilizzato per lo svolgimento di attività con modalità commerciali/365 giorni

%

d) Percentuale di imponibilità: $a + a1 + b + b1 + c =$

%

e) Valore da considerare ai fini dell’applicazione del recupero ICI, ai sensi dell’**art. 5** del Regolamento n. 200 del 2012 = base imponibile x percentuale di imponibilità (d)

€

ANNOTAZIONI

DETERMINAZIONE DEL RECUPERO ICI

Quadro C

a) Recupero ICI

€

b) ICI già versata

Data del versamento (Acconto/Unica soluzione)

giorno	me	anno

Data del versamento (Saldo)

giorno	me	anno

€

c) Recupero ICI ($a - b$)

€

d) Interessi ⁽³⁾

€

e) Totale recupero ($c + d$)

€

(1) Cenc = Corrispettivo medio percepito dall’ente non commerciale.

(2) Cm = Corrispettivo medio previsto per analoghe attività svolte con modalità commerciali nello stesso ambito territoriale per l’anno 2013.

(3) Per il calcolo degli interessi utilizzare esclusivamente il foglio di calcolo disponibile sul sito www.finanze.gov.it.

