ISA 2025

Indici sintetici di affidabilità fiscale

Modello DG44U

Agenzia Entrate

CODICE FISCALE

		Codice attività		
		Periodo d'imposta diverso da 12 mesi		Barrare la casella
		Mesi di attività nel corso del periodo d'imposta (vedere istruzioni)		Numero
Imprese multiattività	1	Prevalente	ISA / Ricavi	,00
	2	Secondaria	CODICE ATTIVITÀ / Ricavi	,00
	3	Aggi o ricavi fissi	Ricavi	,00
	4	Altre attività	Ricavi	,00

QUADRO A

Personale

		Numero giornate retribuite
A01	Dipendenti a tempo pieno	
A02	Altro personale con contratto di lavoro subordinato (esclusi gli apprendisti)	
A03	Apprendisti	

		Numero
A04	Collaboratori coordinati e continuativi che prestano attività prevalentemente nell'impresa	
A05	Collaboratori coordinati e continuativi diversi da quelli di cui al rigo precedente	

		Percentuale di lavoro prestato
A06	Collaboratori dell'impresa familiare e coniuge dell'azienda coniugale	
A07	Familiari diversi da quelli di cui al rigo precedente che prestano attività nell'impresa	
A08	Associati in partecipazione	
A09	Soci amministratori	
A10	Soci non amministratori	
A11	Amministratori non soci	

		Numero giornate
A12	Giornate di sospensione, C.I.G. e simili del personale dipendente	

ISA 2025

Indici sintetici di affidabilità fiscale

Modello DG44U

Agenzia Entrate

CODICE FISCALE

QUADRO B

Unità locali

B00	Numero complessivo	

Progressivo struttura 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

B01	Comune	
B02	Provincia	
B03	CAP	
B04	Tipo di struttura ricettiva (1 = Albergo; 2 = Motel; 3 = Affittacamere; 4 = Case per vacanze; 5 = RTA; 6 = Villaggio albergo; 7 = Alloggi per studenti e lavoratori; 8 = Bed and Breakfast)	
B05	Classificazione (1 = una stella; 2 = due stelle; 3 = tre stelle; 4 = quattro stelle; 5 = cinque stelle; 6 = cinque stelle lusso)	
B06	Posti letto fissi	Numero
B07	Presenze	Numero
B08	Presenze gratuite	% sulle presenze
B09	Presenze bambini con riduzione tariffaria pari o superiore al 50%	% sulle presenze
B10	Giorni di apertura dell'esercizio nell'anno	Numero
B11	Giorni di apertura dell'esercizio in cui non è stata registrata alcuna presenza	Numero

Presenze e tariffe applicate per tipologia di servizio offerto

		Percentuale sulle presenze	Tariffa media applicata per presenza (leggere istruzioni)
B12	Solo pernottamento	%	,00
B13	Pernottamento con prima colazione	%	,00
B14	Mezza pensione	%	,00
B15	Pensione completa	%	,00
		TOT = 100%	

Tariffe giornaliere per clientela individuale

		Minima
B16	Pernottamento in camera doppia/matrimoniale (prezzo per due persone)	,00
B17	Pernottamento e prima colazione in camera doppia/matrimoniale (prezzo per due persone)	,00
B18	Mezza pensione in camera doppia/matrimoniale (prezzo per una persona)	,00
B19	Pensione completa in camera doppia/matrimoniale (prezzo per una persona)	,00

Tariffe settimanali per clientela individuale

		Minima	Tariffa media applicata
B20	Monolocali	,00	,00
B21	Bilocali	,00	,00
B22	Trilocali	,00	,00
B23	Quadrilocali	,00	,00

ISA 2025

Indici sintetici di affidabilità fiscale

Modello DG44U

Agenzia Entrate

CODICE FISCALE

QUADRO C

Elementi specifici dell'attività

Dati contabili relativi alle attività ad aggio o a ricavo fisso

C01	Ricavi derivanti dalla vendita di generi soggetti ad aggio o ricavo fisso	,00
C02	Esistenze iniziali relative a prodotti soggetti ad aggio o ricavo fisso	,00
C03	Rimanenze finali relative a prodotti soggetti ad aggio o ricavo fisso	,00
C04	Costi per l'acquisto di prodotti soggetti ad aggio o ricavo fisso	,00
C05	Beni soggetti ad aggio o ricavo fisso distrutti o sottratti (importi già ricompresi in C02 e/o C04)	,00
C06	Proventi derivanti da apparecchi di cui all'art. 110 comma 6 del TULPS	,00

Tipologia di attività

		Percentuale sui ricavi
C07	Pernottamento	%
C08	Pernottamento e prima colazione	%
C09	Mezza pensione	%
C10	Pensione completa	%
C11	Ristorazione relativa a clientela non alloggiata	%
C12	Banchettistica	%
C13	Servizio bar (incluso frigo bar)	%
C14	Centro benessere e cure termali	%
C15	Affitto sale per convegni, congressi, meeting ed eventi aziendali	%
C16	Attività sportiva e/o ricreativa	%
C17	Altro	%
		TOT = 100%

C18	Piscina termale	Barrare la casella

Modalità di vendita

		Percentuale sulle presenze
C19	Vendita diretta al cliente finale (incluse le vendite tramite sito web della struttura ricettiva)	%
C20	Vendita intermediata da agenzie/tour operator con contratto di commissione (incluse le vendite tramite portali on line)	%
C21	Vendita tramite contratto di vuoto per pieno	%
C22	Vendita tramite contratto di allotment con diritto di recesso	%
		TOT = 100%

ALTRI DATI

C23	Cooperativa (1 = a mutualità prevalente; 2 = altra cooperativa)	

Dettaglio "Costo per servizi" (Quadro F - Dati contabili)

C24	Spese per manutenzione,riparazione,ammodernamento e trasformazione relative agli immobili	,00

QUADRO E

Dati per la revisione

E01	Imprenditore ittico	Barrare la casella
E02	Unità adibite alla pesca professionale	Numero
E03	- di cui utilizzate per il servizio di ristorazione/degustazione destinato a persone non facenti parte dell'equipaggio	Numero
E04	Impianti adibiti all'acquacoltura	Numero

ISA 2025

Indici sintetici di affidabilità fiscale

Modello DG44U

Agenzia Entrate

CODICE FISCALE

QUADRO F

Dati contabili (impresa)

F01	Ricavi di cui ai commi 1 (Lett. a) e b)) e 2 dell'art. 85 del TUIR		,00
F02	Altri proventi considerati ricavi		1 ,00
	di cui alla lettera f) dell'art. 85, comma 1, del TUIR	2 ,00	
F03	Ulteriori componenti positivi per migliorare il profilo di affidabilità		,00
F04	Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni		,00
F05	Altri proventi e componenti positivi		,00
F06	Esistenze iniziali relative ad opere, forniture e servizi di durata ultrannuale		,00
F07	Rimanenze finali relative ad opere, forniture e servizi di durata ultrannuale		,00
F08	Esistenze iniziali relative a merci, prodotti finiti, materie prime e sussidiarie, semilavorati e ai servizi non di durata ultrannuale		,00
F09	Rimanenze finali relative a merci, prodotti finiti, materie prime e sussidiarie, semilavorati e ai servizi non di durata ultrannuale		,00
F10	Costi per l'acquisto di materie prime, sussidiarie, semilavorati e merci e per la produzione di servizi		,00
F11	Beni distrutti o sottratti relativi a materie prime, sussidiarie, semilavorati, merci e prodotti finiti (importi già ricompresi in F08 e/o F10)		,00
F12	Costo per servizi		1 ,00
	di cui per compensi corrisposti ai soci per l'attività di amministratore (società ed enti soggetti all'Ires)	2 ,00	
F13	Costo per il godimento di beni di terzi (canoni di locazione finanziaria e non finanziaria, di noleggio, ecc.)		1 ,00
	di cui per canoni relativi a beni immobili	2 ,00	
	di cui per beni mobili acquisiti in dipendenza di contratti di locazione non finanziaria e di noleggio	3 ,00	
	di cui per beni mobili acquisiti in dipendenza di contratti di locazione finanziaria (ad esclusione delle quote di canoni di leasing fiscalmente deducibili oltre il periodo di durata del contratto)	4 ,00	
F14	Spese per lavoro dipendente e per altre prestazioni diverse da lavoro dipendente afferenti l'attività dell'impresa		1 ,00
	di cui per prestazioni rese da professionisti esterni	2 ,00	
	di cui per collaboratori coordinati e continuativi	3 ,00	
	di cui per compensi corrisposti ai soci per l'attività di amministratore (società di persone)	4 ,00	
F15	Ammortamenti		1 ,00
	di cui per beni mobili strumentali	2 ,00	
	di cui spese per l'acquisto di beni strumentali mobili di costo unitario non superiore a 516,46 euro	3 ,00	
F16	Accantonamenti		,00
F17	Oneri diversi di gestione ed altre componenti negative		1 ,00
	di cui perdite su crediti	2 ,00	
	di cui utili spettanti agli associati in partecipazione con apporti di solo lavoro	3 ,00	
	di cui maggiorazioni fiscali	4 ,00	
	di cui componenti negativi derivanti da trasferimenti di azienda o di rami di azienda	5 ,00	
	di cui minusvalenze derivanti da operazioni di riconversione produttiva, ristrutturazione o ridimensionamento produttivo, espropri o nazionalizzazioni di beni, alienazione di beni non strumentali all'attività produttiva	6 ,00	
	di cui quote di accantonamento annuale al TFR per forme pensionistiche complementari e somme erogate agli iscritti ai fondi di previdenza del personale dipendente	7 ,00	
	di cui oneri per imposte e tasse	8 ,00	
F18	Risultato della gestione finanziaria		,00
F19	Interessi e altri oneri finanziari		,00
F20	Reddito d'impresa (o perdita)		,00
F21	Valore dei beni strumentali		1 ,00
	di cui "valore relativo a beni acquisiti in dipendenza di contratti di locazione finanziaria"	2 ,00	

(segue)

ISA 2025

Indici sintetici di affidabilità fiscale

Modello DG44U

Agenzia Entrate

CODICE FISCALE

(segue)

QUADRO F

Dati contabili (impresa)

Elementi contabili necessari alla determinazione dell'aliquota I.V.A.

F22	Esenzione I.V.A.		Barrare la casella
F23	Volume di affari		,00
F24	Altre operazioni, sempre che diano luogo a ricavi, quali operazioni fuori campo e operazioni non soggette a dichiarazione		,00
F25	I.V.A. sulle operazioni imponibili		1 ,00
	I.V.A. relativa alle operazioni effettuate in anni precedenti ed esigibile nell'anno (già compresa nell'importo indicato nel campo 1)	2 ,00	
	I.V.A. relativa alle operazioni effettuate nell'anno ed esigibile negli anni successivi	3 ,00	
F26	I.V.A. sulle operazioni di intrattenimento		,00
F27	Altra I.V.A. (I.V.A. sulle cessioni dei beni ammortizzabili + I.V.A. sui passaggi interni + I.V.A. detraibile forfettariamente)		,00
F28	Aliquota IVA applicata in fase di versamento agli ulteriori componenti positivi dichiarati per migliorare il profilo di affidabilità (per l'applicazione di tale aliquota al posto di quella media va fornita prova contraria - vedi istruzioni)		, %

Passaggio dal regime di "cassa" a quello di competenza (e viceversa)

F29	Cambio regime contabile (barrare la casella)	1 da "cassa" a competenza	2 da competenza a "cassa"
F30	Componenti reddituali positivi che hanno già concorso alla determinazione del reddito in applicazione delle regole previste dal regime di "provenienza" e che, quindi, non concorreranno alla formazione del reddito dei periodi di imposta successivi, ancorché si siano verificati i presupposti di imponibilità previsti dal regime di "destinazione"		,00
F31	Componenti reddituali positivi che non hanno concorso alla determinazione del reddito in applicazione delle regole previste dal regime di "provenienza" e che, quindi, concorreranno alla formazione del reddito dei periodi di imposta successivi, ancorché non si siano verificati i presupposti di imponibilità previsti dal regime di "destinazione"		,00
F32	Componenti reddituali negativi che hanno già concorso alla determinazione del reddito in applicazione delle regole previste dal regime di "provenienza" e che, quindi, non concorreranno alla formazione del reddito dei periodi di imposta successivi, ancorché si siano verificati i presupposti di deducibilità previsti dal regime di "destinazione"		,00
F33	Componenti reddituali negativi che non hanno concorso alla determinazione del reddito in applicazione delle regole previste dal regime di "provenienza" e che, quindi, concorreranno alla formazione del reddito dei periodi di imposta successivi, ancorché non si siano verificati i presupposti di deducibilità previsti dal regime di "destinazione"		,00

Asseverazione dei dati contabili ed extracontabili

Riservato al C.A.F. o al professionista (art. 35 del D.Lgs. 9 luglio 1997, n. 241 e successive modificazioni)

Codice fiscale del responsabile del C.A.F. o del professionista

Firma